



匠心空间营造 精筑品质人居



地 | 产 | 开 | 发

建造师必定是伟大的雕塑家和画家。  
如果他不是雕塑家和画家,他只能算个建造者。

——贝聿铭





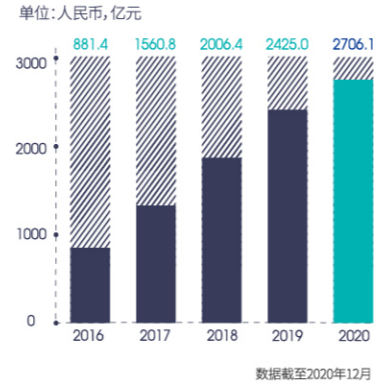
# 产品裁量

龙湖秉持“善待你一生”的理念，以真诚的建筑回馈土地，借助城市地图与客户细分等核心工具，从土地获取、产品定位环节紧扣市场和客户需求，提升拿地、做对产品的能力，在目标城市打造全客层、多业态的“好住处”。



自第一个项目龙湖花园上市以来，先后**8**个项目荣获中国房地产综合开发行业最高奖项“广厦奖”，**13**个项目荣获中国土木工程最高奖项“詹天佑奖”

2020年全年签约金额2706.1亿元  
同比增长11.6%。



## 城市地图

### 住宅

- 乐活者
- 重教者
- 安居者
- 功改者
- 悦享者
- 颐养者
- 扎根者
- 聚巢者
- ...

客户细分



客户细分

### 商办

依据客户不同商用需求划分

- 投资需求
- 自用需求

● 重点进入 ● 择机进入 ● 谨慎进入 ● 避免进入

## 洋房别墅化

“洋房别墅化”是龙湖花园洋房的营造理念，为龙湖花园洋房赢得了“第四种建筑形态”的美誉。



重庆 舜山府



## 匠心别墅

自2001年推出第一个别墅产品“香樟林”以来，龙湖已潜心研发别墅19年，通过稳定持续地匠心设计与磐石品质，赢得业界口碑，成为行业标杆品牌。

重庆 香樟林



北京 景粼原著



济南 景粼原著



北京 天璞



沈阳 双珑原著





成都 天璋

上海 天璞

**商业办公多元融合**

以合理的设计，让诸多有梦想的人共享城市发展红利。倡导时尚的生活和工作方式，打造商铺、写字楼、SOHO 等城市高价值商办产品。



重庆 新壹街

## 精工建造

### 精细选材

品质为先，龙湖对于产品细节有着极致完美的追求。北京·颐和原著，采用法国、葡萄牙石灰石的外立面，气势恢宏，隐现大唐自信风貌。北京·西宸原著，仅室内装修就用到了11种石材。



### 低密高层公寓

高层公寓，龙湖也可以做到低密度建筑与高绿化园林。用高楼换绿地，以达到更好的景观舒适度。

广州 天奕



武汉 江宸



上海 闵行TOD项目



了解更多地产项目



# 善住精装



善品质

匠心擅长  
善待您的生活品质



善便捷

悉心布置  
善应您的日常方便



善收纳

巧思收纳  
善于您家庭的美观



善安康

安全健康  
善解您绿色生活之意



善交融

精致之家  
善懂您的社交之需

## 为家人造好家

188项人性化精装细节设计都只为了您生活的更好  
善意,是一切的前提,这也是我们在每个点滴努力的意义  
我们珍视您就像珍视家人一样  
把您的房子当做自己的房子一样对待



善品质 —— 匠心擅长, 善待您的生活品质



善便捷 —— 悉心布置, 善应您的日常方便



善收纳 —— 巧思收纳, 善于您家庭的美观



善安康 —— 安全健康, 善解您绿色生活之意



善交融 —— 精致之家, 善懂您的社交之需



# 五维景观



交融  
INTEGRATION



健康  
HEALTH



精筑  
QUALITY



生态  
ECOLOGY



人文  
HUMANISM

景观萃炼的不是植物搭配功夫，不是花与树的堆砌  
是意境和文化的传承，用心经营传递的是诗意栖居美学

从早期的“五重景观”走向“五维景观”  
从单纯的“景观美学”跃升为“生活体验”  
龙湖一直致力于，让客户享受美好且富有体验感的美好家园



交融·共享时光  
INTEGRATION

“以人为本”形成聚核景观空间，让景观更懂生活。

长沙 春江天玺



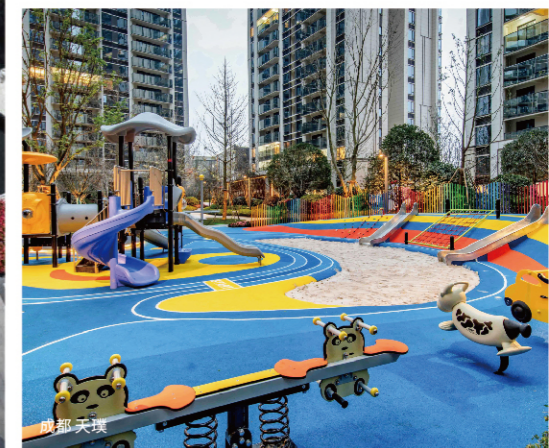
健康·全龄乐活  
HEALTH

以客户需求出发，实现全龄人性空间设计，营造全新的健康生活方式。

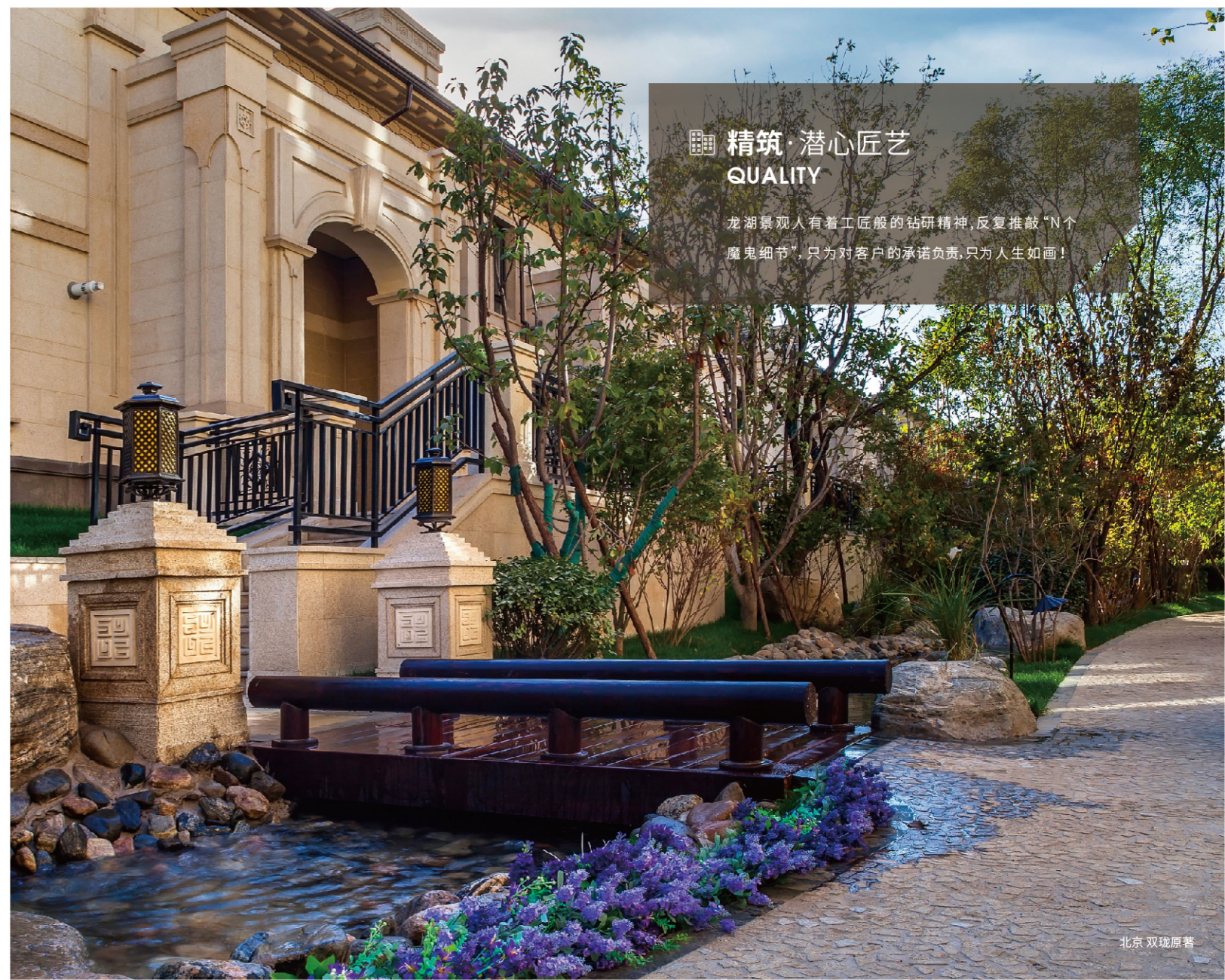
杭州 春江悦茗



杭州 春江彼岸



成都 天域



精筑·潜心匠艺  
QUALITY

龙湖景观人有着工匠般的钻研精神，反复推敲“N个魔鬼细节”，只为对客户的承诺负责，只为人生如画！

北京 双珑原著





生态·师法自然  
ECOLOGY

龙湖用最接近自然的笔触，绘制成每日可赏的怡人画卷。

广州 天奕



人文·溯源本土  
HUMANISM

结合当地文脉，风土人情，挖掘项目文化价值。建筑景观  
不仅仅是钢筋水泥、植物花草，更是文化和精神的载体！



龙湖集团景观天报

北京 景胤原著